

SAUKKOLAN TOIMITALO

Pelastussuunnitelma



Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

Laadittu 23.3.2016

Laatija Samuli Solmio

Viimeksi päivitetty 20.01.2025

Päivittäjä Petri Siltanen

Tässä pelastussuunnitelmassa on 38 sivua.

Sisällys

1 Johdanto	4
2 Lainsäädäntö	5
3 Kohteen perustiedot	6
3.1 Perustiedot	6
3.2 Muut tiedot	6
4 Organisaatio	10
4.1 Kiinteistön turvallisuushenkilöt.....	10
4.2 Kiinteistön tärkeät numerot.....	10
4.3 Muut tärkeät numerot	10
5 Kiinteistön järjestelmät	11
5.1 Huoltotoimenpiteet.....	11
5.2 Järjestelmien ylläpito	11
6 Riskit	12
6.1 Tapaturmat.....	12
6.2 Tulipalovaarat.....	13
6.4 Sairauskohtaukset	15
6.5 Säteily- tai kaasuvaara.....	16
6.6 Myrkytysvauriot	17
6.7 Rikollinen toiminta	18
7 Turvallisuusjärjestelyt	19
7.1 Ensiapu	19
7.2 Paloturvallisuus	20
8 Sanoista tekoihin	21
9 Toimintaohjeita	22
9.1 Turvallisuusorganisaatio.....	22
9.2 Avun hälyttäminen	23
9.3 Sairauskohtaus tai tapaturma	24
9.4 Tulipalo	24
9.5 Ryöstö	25
9.6 Toiminta kokoontumispaikalla	26
9.7 Liikuntarajoitteisen avustaminen hätätilanteessa	27
9.8 Vesivahinko	27
9.9 Väkivallan uhatessa	28

Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

9.10 Pommiuhka	28
9.11 Yleinen Vaaramerkki	29
9.12 Sähkökatkot	31
10 Väestönsuojelu.....	32
11 Suojaväistö.....	32
12 Irtaimiston säilytys	33
13 Liitteet	34
Liite A Alkusammuttimien käyttöohjeet	34
Liite B Auton lämmitysjohtot.....	35
Liite C Avainturvallisuus	36
Liite D Kiinteistön toimijoiden tietoja	37

Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

1 Johdanto

Tutustut parhaillaan kiinteistösi pelastussuunnitelmaan. Tämä pelastussuunnitelma antaa sinulle ohjeita vaaratilanteisiin varautumiseen ja niistä selviytymiseen. Pelastussuunnittelu, pelastussuunnitelman perehdytys ja turvallisuustietoisuuden lisääminen ovat askelia kohti turvallisempaa toimintaa.

Pelastussuunnitelma ja sen toimintaohjeet on lain mukaan pidettävä ajan tasalla. Pelastussuunnitelman päivitys tapahtuu pelastussuunnitelman ylläpitäjän toimesta.

Ennalta ehkäisevistä toimenpiteistä huolimatta onnettomuuksia saattaa tapahtua. Tässä pelastussuunnitelmassa annetaan toimintaohjeet kiinteistösi mahdollisten onnettomuuksien varalta.

Tutustuttuasi pelastussuunnitelmaan voi kuitata sen luetuksi lähettämällä sähköpostia petri.siltanen@ahjola.fi. Näin kiinteistösi pelastussuunnitelmasta vastaava henkilö tietää sinun tutustuneen pelastussuunnitelmaan.

Turvallisia lukuhetkiä!

2 Lainsäädäntö

Pelastussuunnitelman laatiminen pohjautuu Suomen lainsäädäntöön. Pelastussuunnitelmien laadintaa käsittelee uusi pelastuslaki (379/2011) ja valtioneuvoston asetus pelastustoimesta (407/2011). Pelastussuunnitelman laatimisesta vastaa kiinteistön tai kohteen haltija.

Pelastuslaki velvoittaa kiinteistön haltijalta tai omistajalta sekä toiminnanharjoittajalta myös erilaisia toimenpiteitä turvallisuuden ylläpitämiseksi. Rakennus ja sen ympäristö tulee pitää sellaisessa kunnossa, että tulipalon syttyminen ja sen leviämisen vaara on vähäinen sekä pelastustoiminta onnettomuustilanteessa mahdollista.

Pelastussuunnitelmassa on oltava selostus:

- vaarojen ja riskien arvioinnin johtopäätelmistä
- rakennuksen ja toiminnassa käytettävien tilojen turvallisuusjärjestelyistä
- henkilöstölle annettavista ohjeista onnettomuuksien ehkäisemiseksi sekä onnettomuus- ja vaaratilanteissa toimimiseksi.

Pelastussuunnitelmasta tulee tiedottaa henkilöstöä.

Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

3 Kohteen perustiedot

Saukkolan toimitalo on paikka, jossa Ahjolan Setlementti Ry harjoittaa toimintaa. Toiminta sisältää kansalaisopiston- ja nuorisotyönkurssit, sekä aikuisten kerhotoimintaa.

3.1 Perustiedot

Kiinteistön nimi	Saukkolan toimitalo
Kiinteistön osoite	Vainiokatu 2 33500 Tampere
Rakennusten määrä	1
Toimijoiden määrä	1
Kiinteistön omistaja	Ahjolan Setlementti Ry

3.2 Muut tiedot

Kohde kuuluu Pirkanmaan pelastustoimen alueeseen.

Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

Kiinteistöhoito	Saukonmäki Oy puh. 24 h 040 0549169
Kiinteistön vahtimestarit	Saukkolan vahtimestarit puh. 044 5538447
Kiinteistön vakuutusyhtiö	
Kiinteistönomistajan vakuutusyhtiö	
Kokoontumispaikka	Liikuntasalin viereisen parkkipaikan lipputangon luona osoitteessa Vainiokatu 2.
Sähköpääkeskus	Alakerrassa.
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö
Palovaroitinkeskus	Vainiokatu 2 Ei yhteyttä hätäkeskukseen

Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma



Sähköpääkeskus alakerrassa



Lämmönjakohuone naapurirakennuksessa.



Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

Palovaroitin-/turvavalokeskus



Veden pääsulku lämmönjakohuoneen
sprinklerikeskuksessa

Kiinteistön tilat

Huoneistot

Sijainti	Nimi
Pääsisäänkäynti liikekeskuksen sisäpihalta ja itäpäädyän parkkipaikan kulmasta	Ahjola

Henkilömäärät

Ahjola

	Päivällä	Illalla	Yöllä
Arkisin	5–10	1–7	0
Asiakkaita max.1000 hlöä.			
Viikonloppuisin	1–6	1–7	0

4 Organisaatio

Toiminnanjohtaja

Päivi Huuskonen
Ahjolan Setlementti Ry
puh. 044 5538402
paivi.huuskonen@ahjola.fi

4.1 Kiinteistön turvallisuushenkilöt

Yritys	Henkilö	Yhteystiedot
Ahjola Setlementti Ry	Päivi Huuskonen Toiminnanjohtaja Turvallisuuspäällikkö	Ahjolan Setlementti Ry puh. 044 5538402 paivi.huuskonen@ahjola.fi
Ahjola Setlementti Ry	Petri Siltanen Kiinteistövahtimestari	Ahjolan Setlementti Ry puh. 044 5538442 janne.kotamaki@ahjola.fi

4.2 Kiinteistön tärkeät numerot

Tehtävä	Nimi	Puhelinnumero	Päivystysnumero
Vahtimestari	Ahjolan Setlementti Ry	044 5538447	044 5538447
Kiinteistöhuolto	Saukonmäki Oy	040 0549169	040 0549169

4.3 Muut tärkeät numerot

Toimija	Puhelinnumero	Päivystysajat
Hätänumero	112	24 h
Myrkytystietokeskus	(09) 471977	24 h

5 Kiinteistön järjestelmät

5.1 Huoltotoimenpiteet

Rakennuksen omistajan ja haltian sekä toiminnanharjoittajan on osaltaan huolehdittava siitä, että rakennus, rakennelma ja sen ympäristö pidetään paloturvallisessa kunnossa. Rakennuksen ja sen ympäristön paloturvallisuus edellyttää myös, että pelastustoiminta on tulipalon tai muun onnettomuuden sattuessa mahdollista ja pelastushenkilöstön turvallisuus on otettu huomioon.

Rakennuksen, rakennelman ja sen ympäristön paloturvallisuudesta huolehtimisen lisäksi lainsäädännössä määrätyt tai viranomaisten määräämät varusteet ja laitteet on pidettävä toimintakunnossa. Toimintakunnon varmistamiseksi ne on koestettava, huollettava ja tarkistettava asianmukaisesti.

Toimijoiden on ilmoitettava havaitsemistaan puutteista haltijalle, jos tilanteen korjaaminen ei onnistu omatoimisesti.

5.2 Järjestelmien ylläpito

Järjestelmä tai toiminto	Toimenpide	Toimenpiteen suoritusväli
Pelastussuunnitelma	Päivitys	Ylläpidetään ajantasaisena ja tarkastetaan kerran vuodessa
Väestösuoja	Tarkastus	Tarkastetaan kerran vuodessa
Lukitus	Huolto ja ylläpito	

6 Riskit

Turvallisuuden näkökulmasta riski tarkoittaa onnettomuuden todennäköisyyden ja seurausten yhdistelmää. Tärkeä osa turvallista kiinteistöä on turvallisuusriskien tunnistaminen ja niiden seurausten arviointi. Seuraavilla sivuilla on tunnistettu riskit, jotka kohdistuvat ihmisiin, omaisuuteen ja ympäristöön. Tunnistettuihin riskeihin on laadittu toimenpide-ehdotukset, joilla riskejä voidaan poistaa, vähentää ja hallita. Vain tunnistettua riskiä voidaan hallita.

Kiinteistöön ja henkilöihin kohdistuvat riskiluokat:

- Tapaturmat
- Tulipalovaarat
- Vesivahingot
- Sairauskohtaukset
- Säteily- tai kaasuvaara
- Myrskyvauriot
- Murrot, ilkivalta yms.

6.1 Tapaturmat

- kaatuminen
- palovamma
- liukastuminen
- kompastuminen
- lumen ja jään tippuminen ihmisen päälle
- liikenneonnettomuus
- sähköisku
- viiltohaava
- työvälineiden aiheuttama vamma

Seuraukset

- omaisuusvahingot
- henkilövahingot

Toimenpiteet ja turvallisuusjärjestelyt

- Lumen ja jään kertymistä katoilta on seurattava talvisin.
 - Vaaranpaikoista tulee ilmoittaa välittömästi hallitukselle.
 - Vaaratilanteissa kulku tai pysäköiminen tulee estää lumen tai jään putoamisvaara-alueelle.
- Piha-alue pidetään siistinä ja kunnossa.
 - Talvikunnossapidosta huolehditaan
- Läheltä piti –tilanteisiin puututaan viivytyksettä. Läheltä piti –tilanteet tutkitaan ja tehdään tarvittavat toimenpiteet vastaavanlaisten tapahtumien varalle ja niiden estämiseksi.
- Kiinteistön turvallisuusvastaavat on nimetty.
- Kiinteistön turvallisuusvastaavat huolehtivat kiinteistön turvallisuusasioista.
- Yleisiin ensiapuohjeisiin kannattaa jokaisen tutustua.

6.2 Tulipalovaarat

Riskit

- Ihmisen toiminta
 - sähkölaitteiden päälle unohtuminen
 - varomaton avotulenkäsittely
- Sähkölaitteet
 - oikosulut
 - rikkinäiset sähkölaitteet
 - polttouunit
- Tuhopoltto
 - palokuormaa rakennuksen seinustalla
- Turvallisuusjärjestelyt
 - Pelastussuunnitelma pidetään ajan tasalla ja siihen perehdytään.
- Muut
 - vaaralliset aineet mm. liuottimet ja maalit

Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

Palovaarallisia kohteita ovat muun muassa tekniset tilat ja muut vastaavat kiinteistön tilat.

Seuraukset

- omaisuusvahingot
- savuvahingot
- henkilövahingot

Toimenpiteet ja turvallisuusjärjestelyt

- Ihmisen toiminta
 - Suoritetaan vuosittain omatoimiset palotarkastukset kiinteistössä.
 - Poistumisturvallisuudesta on huolehdittava:
 - henkilökunta pitää poistumistiet vapaina.
 - aktiivinen puuttuminen epäkohtiin.
 - Kiinteistön turvallisuusvastaavat nimetty.
 - Pelastussuunnitelma pidetään ajan tasalla ja siihen perehdytään.
- Sähkölaitteet
 - Sähkökorjaukset ja asennukset teetetään TUKES:in rekisteristä löytyvällä ammattilaisella. Urakoitsijalla on oltava riittävät asennusoikeudet ja hänellä on oltava kokemusta vastaavista töistä.
 - Sähkökeskukset on merkitty ja niiden edustoilla ei säilytetä tavaraa.
 - Polttouuneissa tulee ottaa huomioon palovaaratorjunta.
- Tuhopoltto
 - Ylimääräistä palokuormaa ei kasata

6.3 Vesivahingot

Riskit

- Rakenteet
 - putkirikko
 - rakenteiden vesitiiveyden pettäminen
 - rakentamis- ja materiaalivirheistä johtuva tapaturma
- Laitteet

Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

- pesukoneiden ja kylmäkoneiden rikkoutuminen
- Ympäristö
 - tulva
 - rankkasade

Seuraukset

- omaisuusvahingot

Toimenpiteet ja turvallisuusjärjestelyt

- Rakenteet
 - LVI-työt, -tarkastukset ja –asennukset teetetään vain ammattilaisella.
 - LVI-urakoitsijalla tulee olla riittävät asennusoikeudet ja urakoitsijan täytyy olla toteuttanut vastaavanlaisia töitä aiemmin.
 - Putkistojen kuntoa seurataan ja arvioidaan säännöllisesti.
 - katolta ja ränneistä tulee poistaa lehdet ja roskat.
- Laitteet
 - kodinkoneiden valvotun käytön ja kunnossapidon tärkeyden korostaminen.
 - pesukoneen ja astianpesukoneen suodattimet ja nukkasihdi on puhdistettava säännöllisesti.
 - jääkaapin takaosa on imuroitava kerran vuodessa. Tässä yhteydessä kannattaa tarkistaa silmämääräisesti jääkaapin kunto myös kompressorin ja valuma-astian osalta.

6.4 Sairauskohtaukset

Riskit

- Sydäninfarkti
- diabeettinen sokki
- aivoinfarkti
- aivoverenvuoto

Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

- allergiset reaktiot
- epilepsia
- pyörtyminen

Seuraukset

- henkilövahingot
- kuolema

Toimenpiteet ja turvallisuusjärjestelyt

- Avun saannin nopeuden takaaminen kiinteistön alueella.
- Pelastussuunnitelman liitteenä oleviin ensiapuohjeisiin kannattaa tutustua ja ensiapua harjoitella.
- Pelastusajoneuvojen pysäköiminen mahdollistetaan ulko-ovien eteen.



Defibrillaattori eli sydäniskuri yläkerran aulassa.

6.5 Säteily- tai kaasuvaara

Riskit

- radioaktiivisen aineen tai vaarallisen kaasun joutuminen ympäristöön
- vaarallisen aineen kuljetusonnettomuus
- onnettomuus ydinvoimalaitoksessa

Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

Seuraukset

- säteily sairaudet
- kuolema

Toimenpiteet

- Joditablettien hankkiminen tarpeiden mukaan (2 tabl./henkilö).
- Pelastussuunnitelmassa on toimintaohjeet tilanteiden varalle.

6.6 Myrkytysvauriot

Riskit

- erilaiset luonnonilmiöt

Seuraukset

- sähkökatkot
- omaisuusvahingot
- henkilövahingot

Toimenpiteet ja turvallisuusjärjestelyt

- Rakennuksen ja ulkoalueiden kunnosta huolehditaan.
- Viranomaisten ulkonaliikkumiskieltoa on noudatettava
- Sisälle suojautuessa kannattaa pysyä kaukana ikkunoista ja lasiovista.
- Varaudu omatoimisesti pitkäaikaisiin sähkökatkoihin esimerkiksi seuraavasti:
 - valaisin ja paristot

6.7 Rikollinen toiminta

Riskit

- Murto
 - rakennuksen katolle pääsee kiipeämään
- Väkivalta
- Ilkivalta

Seuraukset

- omaisuusvahingot

Toimenpiteet ja turvallisuusjärjestelyt

- Murto
 - Arvoesineiden merkitseminen ja kuvaaminen.
- Ilkivalta
 - Yleisen siisteyden ja järjestyksen valvominen ja epäkohtiin puuttuminen aktiivisesti.
 - Graffitien ja muiden töhryjen puhdistus viipymättä.
- Henkilökunnalla on velvollisuus ilmoittaa epäkohdista.

7 Turvallisuusjärjestelyt

7.1 Ensiapu

Työturvallisuuslain (738/2002) 46 § mukaan työnantajan on huolehdittava työntekijöiden ja muiden työpaikalla olevien henkilöiden ensiavun järjestämisestä, annettava ohjeet ensiavun saamiseksi sekä varattava työpaikalle tai sen välittömään läheisyyteen riittävä määrä asianmukaisia ensiapuvälineitä.

Yleisenä tavoitteena on, että vähintään noin 5 prosenttia työntekijöistä on saanut ensiapukoulutuksen kertauskoulutuksineen. Työpaikalle on sopivaan paikkaan asetettava nähtäväksi tiedot, ketkä ovat ensiaputaitoisia henkilöitä. Kukin toiminnanharjoittaja vastaa osaltaan ensiaputarvikkeiden ylläpidosta ja ensiapukoulutusten järjestämisestä.

Kiinteistöllä on saatavilla ensiaputarvikkeita seuraavasti:

Tarvike	Sijainti	
Ensiapukaappi	Vahtimestarien koppi	yläkerta
Ensiapukaappi	Valo	yläkerta
Ensiapukaappi	Loisto	alakerta
Ensiapukaappi	Hohto	alakerta
Ensiapukaappi	Virta	alakerta
Ensiapukaappi	Paja	alakerta
Ensiapukaappi	Hekku	alakerta

7.2 Paloturvallisuus

Palo-osastointi

Palo-osastoinnin tarkoitus on palon sattuessa estää palokaasujen ja palon leviäminen sekä turvata ihmisten poistuminen. Tämän takia on erityisen tärkeää, että palo-ovet pidetään kiinni.

Kiinteistössä luokkien ovet, Vire-salin ja aulan välinen ovi, portaakkoihin johtavat ovet ja alakerran käytävän ovi ovat palo-ovia.

Palo-ovia ei saa kiilata auki.

Poistumistiet

Poistumisturvallisuuden periaatteena on, että rakennuksen kaikista tiloista on joka hetki päästävä poistumaan vähintään kahta kulkureittiä pitkin ilman avainta tai muuta oven avausvälinettä. Ovia ei saa pitää työaikana takalukossa. Uloskäyntien edessä ei saa säilyttää tavaraa.

Kokoontumispaikka: Liikuntasalin viereisellä Ahjolan parkkipaikalla osoitteessa Vainiokatu 2.

Tulityöt

Tulityöt määritellään töiksi, joissa saattaa syntyä kipinöintiä tai jossa käytetään liekkiä tai muuta lämpöä ja joka aiheuttaa palovaaran. Tällaisia töitä ovat mm. kaasu- ja kaarihitsaus, poltto- ja kaarileikkaus, laikkaleikkaus ja metallien hionta, joista syntyy kipinöintiä, sekä työt, joissa käytetään kaasupoltinta, muuta avotulta tai kuumailmapuhallinta. Tulitöille on aina niiden palovaaran vuoksi harkittava vaihtoehtoisia menetelmiä.

Tulitöiden suorittaminen vaatii aina tulityöluvan. Tulityön suorittajalla on oltava voimassa oleva tulityökortti.

8 Sanoista tekoihin

Pelastussuunnitelman laatimisen jälkeen on syytä perehdyttää kiinteistössä vakituisesti oleskelevat ihmiset sen sisältöön. Käytäntöön vienti onnistuu monella tavalla. Pelastussuunnitelmaan lukemalla tutustuminen on hyvä lähtökohta. Muita keinoja tutustua ja parantaa turvallisuustietoutta ovat muun muassa:

- keskustelu pelastustoiminnasta vastaavan kanssa
- yhteinen koulutustilaisuus
- ohjeiden jako yleisiin tiloihin
- poistumisharjoitukset
- alkusammutuskoulutukset
- ensiapukoulutukset

Kiinteistön suojelusta vastaavan on hyvä tietää pelastussuunnitelmaan tutustuneiden määrä. Näin hän voi arvioida kiinteistön valmiuksia vaaratilanteisiin reagoimisessa, toimijoiden turvallisuustietoutta ja todeta myös, että suunnitelma ja sen sisältö on saatettu kaikkien toimijoiden tietoisuuteen. Tieto auttaa myös kiinteistön pelastustoiminnan kehittämisessä ja koulutuksen suunnittelussa. Tutustuttuasi tähän pelastussuunnitelmaan, kuittaa se luetuksi lähettämällä sähköpostia osoitteeseen: petri.siltanen@ahjola.fi

9 Toimintaohjeita

Seuraavilla sivuilla on selostus ohjeista onnettomuuksien ehkäisemiseksi sekä onnettomuus- ja vaaratilanteissa toimimiseksi. **Lue toimenpideohjeet tarkasti!**

Oikeat toimenpiteet, ratkaisut ja valinnat ehkäisevät ja rajoittavat onnettomuuksia. Vahinkoja voidaan näin minimoida tai ne voidaan poistaa kokonaan.

Turvallisuus on kaikkien yhteinen asia!

9.1 Turvallisuusorganisaatio

Kiinteistön turvallisuushenkilöt

Turvallisuuspäällikkö Päivi Huuskonen
Ahjolan Setlementti Ry
puh. 044 5538402
paivi.huuskonen@ahjola.fi

Kiinteistön toimijoiden turvallisuushenkilöt

Yritys	Henkilö	Yhteystiedot
Ahjolan Setlementti Ry	Päivi Huuskonen Toiminnanjohtaja	Ahjolan Setlementti Ry puh. 044 5538402 paivi.huuskonen@ahjola.fi
Ahjolan Setlementti Ry	Petri Siltanen Kiinteistövahtimestari	Ahjolan Setlementti Ry puh. 044 5538442 janne.kotamaki@ahjola.fi

9.2 Avun hälyttäminen

Kaikissa kiireellisissä hätätilanteissa, olipa kyse sitten poliisin, pelastustoimen, sairaankuljetuksen tai sosiaalitoimen kiireellisestä avuntarpeesta SOITA NUMEROON: **112**

Soita hätäpuhelu itse, jos voit

Tärkeää on, että se soittaa, jota asia koskee. Hänellä on tietoja, joita päivystäjä tarvitsee määritellesään, millaista apua paikalle lähetetään. Välikäsien kautta tuleva puhelu voi viivästyttää avun paikalle tuloa.

Kerro mitä on tapahtunut

Hätäkeskuspäivystäjä kysyy soittajalta tietoja tapahtuneesta, jotta hän osaa tarvittaessa lähettää tilanteeseen oikean avun.

Kerro tarkka osoite ja kunta

Hätäkeskuksen alueella saattaa olla useita samoja osoitteita eri kunnissa. Siksi on tärkeää kertoa osoitteen lisäksi tapahtumapaikkakunta.

Vastaa sinulle esitettyihin kysymyksiin

Päivystäjän esittämällä kysymyksillä on tarkoituksensa. Kysymykset eivät viivästytä avun hälyttämistä. Kiireellisessä tapauksessa päivystäjä hälyttää jo puhelun aikana auttamaan tulevat viranomaiset ja yhteistyökumppanit, sekä antaa näille lisätietoja tapahtuneesta.

Toimi annettujen ohjeiden mukaan

Päivystäjä on koulutettu antamaan ohjeita eri tilanteisiin. On tärkeää noudattaa annettuja ohjeita. Oikein suoritetuilla ensitoimenpiteillä on usein merkitystä tilanteen lopputuloksen kannalta.

Lopeta puhelu vasta saatua siihen luvan

Liian aikainen puhelun päättäminen voi hidastaa auttajien paikalle saapumista.

Saatuaasi luvan puhelun päättämiseen, sulje puhelin. Pidä linja vapaana. Päivystäjä tai kohteeseen saapuva auttaja voi tarvita lisätietoja tapahtuneesta.

9.3 Sairauskohtaus tai tapaturma

Selvitä ja tarkista

- Mitä on tapahtunut?
- Tarkista henkilön tila (herääkö, hengittääkö).

Anna tarvittaessa ensiapua

- Tajuton, mutta hengittävä potilas käännetään kylkiasentoon.
- Jos henkilö ei hengitä, aloita ensiapu osaamisesi ehdoin.
- Käske hakemaan Defibrillaattori yläkerran aulasta

Tee hätäilmoitus

- Soita numeroon **112**.
- Kerro, mistä soitat. **Vainiokatu 2, TAMPERE**
- Kerro, mitä on tapahtunut.
- Toimi ohjeiden mukaisesti.
- Ilmoita potilaan tilassa tapahtuneista muutoksista hätäkeskukseen.

9.4 Tulipalo

Pelasta ja varoita

- Pelasta välittömässä vaarassa olevat ja varoita muita.
- Ohjatkaa ihmiset kokoontumispaikalle.

Sammuta ja rajoita

- Yritä alkusammutusta, vältä savua. Älä vaaranna itseäsi.
- Rajoita palon sekä savun leviämistä sulkemalla palotilaan johtavat ovet ja ikkunat

Hälytä

- Hälytä palokunta paikalle soittamalla turvallisesta paikasta numeroon **112**.
- Kerro mistä soitat ja missä palaa (osoite ja kerros) ja onko ihmisiä vaarassa.
- Älä katkaise puhelua ennen kuin saat luvan.

Opasta

- Opasta pelastushenkilöstö paikalle.

Kiinteistössä oleva palovaroitinkeskus ei välitä hälytystä hätäkeskukselle.

Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

Hälytys on tehtävä soittamalla 112.

9.5 Ryöstö

Kyseessä on ryöstö, mikäli henkilö käyttää väkivaltaa tai uhkaa käyttää sitä anastaakseen omaisuutta. Ryöstö voi olla myös aseellinen (veitsi, puukko, ase, tms.)

Ryöstön aikana

- Pysy rauhallisena, tottele ryöstäjää
- Hätäantyminen ja vastarinta saattaa eskaloida tilanteen väkivaltaiseksi. Muista myös muiden paikallaolijoiden turvallisuus.
- Toimi viivytellen. Anna tuotteita ja rahaa arvojärjestyksessä – pienimmästä suurimpaan. Laita joukkoon tunnistettavissa olevia tuotteita.
- Viivyttely antaa aikaa avun saapumiselle ja ryöstäjän kiinniottamiselle jo paikan päälle. Mikäli ryöstäjä tulee keskeytetyksi, saalis jää näin pieneksi. Tunnistettavuus auttaa jäljittämään ryöstäjän, mikäli häntä ei saada kiinni heti.
- Paina mieleesi ryöstäjän tuntomerkit, puhetyyli ja pakosuunta.
- Rauhallisesti toimiessa nämä ovat helpompi muistaa tilanteen jälkeen. Myös silminnäkijöiden tiedot tullaan keräämään.

Ryöstön jälkeen

- Mikäli et ole vielä kutsunut apua, ilmoita välittömästi poliisille soittamalla **112**.
- Sulje toimitalo, älä päästä uusia henkilöitä sisään, pyydä silminnäkijöitä jäämään paikalle mahdollisuuksien mukaan.
- Mikäli silminnäkijät tahtovat poistua, pyydä yhteystietoja. Silminnäkijöille voi antaa esim. kynää ja paperia ja pyytää kirjaamaan ryöstäjän tuntomerkkejä. Tämä estää heidän keskustelunsa keskenään ja rauhoittaa.
- Arvioi ryöstösaaliin suuruus. Kerro kaikki tietosi poliisille heidän saavuttuaan ja toimi heidän ohjeiden mukaisesti.
- Muista, että ilman poliisin lupaa et saa antaa lausuntoja esim. lehdistölle. Esimiehesi tekee päätöksen tiedottamisesta muita tahoja.

9.6 Toiminta kokoontumispaikalla

Kokoontumispaikka: Liikuntasalin parkkipaikalla osoitteessa Vainiokatu 2.

Kun ihmiset ovat poistuneet rakennuksesta kokoontumispaikalle, alkaa henkilökunnan edustaja johtaa toimintaa. Tilanteen mukaan on pohdittava, onko turvallista jäädä nimetylle kokoontumispaikalle, vai onko ihmiset ohjattava toisaalle: esimerkiksi ennalta sovittuun sisätilaan tai lähistöllä olevaan kiinteistöön.

Kokoontumispaikalta ei saa poistua ilman kokoontumispaikan vastuuhenkilön lupaa. Toimintaa kokoontumispaikalla johtaa kiinteistön turvallisuushenkilöstö. Turvallisuushenkilöstö tiedottaa tilanteen edistymistä ja ilmoittaa milloin kiinteistöön saa palata.

Muistettavia asioita kokoontumispaikalla:

- ilmoitettava, mikäli tietää jonkun jääneen sisälle
- mahdollisista loukkaantuneista huolehtiminen, ilmoitettava turvallisuushenkilöstölle
- liikuntarajoitteisista tai muuten vajaakuntoisista huolehtiminen

Varakokoontumispaikka

Mikäli kokoontumispaikka ei ole turvallinen, niin siirrytään suojelujohdon erikseen määrittämään turvalliseen varakokoontumispaikkaan. Myös viranomaiset osoittavat tarvittaessa suojapaikat pidempiaikaista suojautumista varten

9.7 Liikuntarajoitteisen avustaminen hätätilanteessa

Liikuntarajoitteisten henkilöiden poistuminen rakennuksesta hätätilanteessa voi olla vaikeaa ja hidasta. Pyri auttamaan heitä mahdollisuuksien mukaan.

Huomioitavia asioita auttaessa liikuntarajoitteista henkilöä poistumisessa

- Auta liikuntarajoitteista poistumaan omien kykyjesi mukaan.
- Huolehdi auttamastasi henkilöstä myös ulospääsyn jälkeen.

9.8 Vesivahinko

Toimintaohjeet

- Katkaise sähköt vuotokohteesta ja sen läheisyydestä.
- Tyrehdytä vuoto esim. sulkemalla veden pääsulku, jos mahdollista.
- Ilmoita asiasta välittömästi:
 - huoltomies: Saukonmäki Oy päivystys 24h, puh. 040 0549169
 - kiinteistövahtimestari: Petri Siltanen, puh. 044 5538442
- Tarvittaessa ota yhteys hätänumeroon **112**
- Veden pääsulku: Lämmönjakohuoneessa.
- Lämmönjakohuone: naapurirakennuksessa.
- Sähköpääkeskus: alakerrassa.

Mikäli vesivaara uhkaa rakennuksen ulkopuolella

Ilmoita kiinteistöhuoltoon ja tarvittaessa hätäkeskukseen **112**

9.9 Väkivallan uhatessa

Aseettomassa uhkatilanteessa, toimi seuraavasti.

- Käyttäydy rauhallisesti ja pyri rauhoittamaan henkilö omalla käytökselläsi.
- Varmista, ettet käännä selkäsi tai ajaudu nurkkaan, jotta sinulla on aina pakotie uhkaavasti käyttäytyvän henkilön läheisyydestä.
- Mahdollisuuksien mukaan pyydä apua.
- Pakene ja auta muita pakeneman paikalta.

Pidä huolta omasta turvallisuudestasi. Pyri ohjaamaan uhkaava henkilö paikkaan, jossa hän ei voi olla vahingoksi muille. Tapauksen jälkeen ilmoita tapahtuneesta tarvittaessa poliisille.

Jos uhkaavalla henkilöllä on ase, toimi seuraavasti.

- Älä tee vastarintaa.
- Tee vain mitä uhkaaja käskee.
- Pyri mahdollisuuksien mukaan varoittamaan muita.
- Ovien sulkemisella voidaan rajoittaa henkilön kulkua kiinteistössä.
- Tilanteen jälkeen, soita **112**, jotta paikalle saadaan ammattiapua mahdollisimman nopeasti. Kuuntele ohjeita ja toimi niiden mukaan.

Jokainen uhkaus ja havainto mahdollisesta uhkatilanteesta on otettava vakavasti ja niistä on ilmoitettava välittömästi poliisille. Omalla käyttäytymisellä voi olla mahdollista vaikuttaa tilanteen kehittymiseen, ota siksi kaikki uhkatilanteet vakavasti ja pyri rauhoittamaan jo alkaneet tilanteet.

9.10 Pommiuhka

Pommiuhkaus on usein perätön ja häiriintyneen ihmisen tekemä, mutta se on silti aina otettava vakavasti ja jokaisesta uhkauksesta tulee ilmoittaa poliisille. Tärkeää tilanteessa on säilyttää oma maltti ja rauhallisuus.

Kun uhkaus tulee puhelimitse

- Pysy rauhallisena. Pitkitä puhelua.
- Tee muistiinpanoja. Kirjoita uhkaus sanatarkasti muistiin.

Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

- Kysele kysymyksiä.
 - Missä pommi on?
 - Miltä pommi näyttää?
 - Milloin pommi räjähtää?
 - Miksi?
- Pyri saamaan työtoverin huomio jo puhelun aikana, jotta hän voisi tiedottaa turvallisuudesta vastaavaa jo puhelun aikana.
- Kiinnitä huomiota soittajan puhetyyliin ja äänen sävyihin.
 - Onko hänen puheestaan havaittavissa murteita tai muita erityispiirteitä?
 - Onko hän kiihtynyt?
 - Luekeko hän paperilta?
- Kuuntele myös taustäääniä (esimerkiksi liikenne tai taustalla käytävät keskustelut).
- Puhelun jälkeen tiedota asiasta oman tilasi ja kiinteistön turvallisuudesta vastaavia henkilöitä (ks.Turvallisuushenkilöstö-luku).
- Mikäli tämä ei ole mahdollista, soita välittömästi hätänumeroon **112** ja toimi sieltä saatujen ohjeiden mukaisesti.

Epäilyttävä esine tai uhkauskirje

- Älä koske esineeseen
- Mikäli kyseessä on kirje tai muu vastaava, jota olet jo käsitellyt, paina mieleesi kohdat, joihin olet koskenut, ja sijoita kirje esimerkiksi muovitaskuun.
- Ilmoita välittömästi oman tilasi ja kiinteistön turvallisuudesta vastaaville henkilöille (ks.Turvallisuushenkilöstö-luku) sekä poliisille hätänumeroon **112**.
- Eristä aluetta mahdollisuuksien mukaan. Pidä mielessä tuleva mahdollinen poliisitutkinta (sormen- ja kengänjäljet ensiarvoisia todisteita).
- Älä hätäänny. Toimi poliisin sekä turvallisuushenkilöstön ohjeiden mukaisesti.

9.11 Yleinen Vaaramerkki

Yleinen vaaramerkki on minuutin pituinen nouseva ja laskeva äänimerkki tai viranomaisen kuuluttama varoitus. Nousevan ja laskevan jakson pituus on 7 sekuntia. Yleinen vaaramerkki tarkoittaa väestöä uhkaavaa välitöntä vaaraa.

Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

Vaara ohi –merkki on yhden minuutin mittainen tasainen äänimerkki. Se on ilmoitus siitä, että uhka tai vaara on ohi.

Toimi näin kuultuasi yleisen vaaramerkin

- Siirry sisälle. Sulje ovet, ikkunat ja ilmastointi.
- Avaa radio ja odota ohjeita.
- Vältä puhelimen käyttöä, etteivät linjat tukkeudu.
- Älä poistu alueelta ilman viranomaisten kehotusta.

Kaasuvaara

Kaasuvaarasta annetaan yleinen vaaramerkki

Toimi seuraavasti

- Jos olet sisätiloissa ja haistat kaasua:
 - pysyttele sisällä, hakeudu yläkerrokseen, kuuntele radiosta lisätietoja
 - paina märkä vaate suun eteen ja hengitä sen läpi
- Jos olet ulkona, kun haistat kaasua etkä pääse sisälle:
 - kiirehdi kaasupilven alta sivutuuleen
 - pyri mahdollisimman korkealle, esimerkiksi mäen päälle

Lisätietoja kaasulta suojautumiseksi

- Pysäytä ilmastointilaitteet ja sulje ovet sekä ikkunat tiiviisti.
- Voit sulkea ja teipata myös sisäövet ja pysytellä tuulen alapuolisissa tiloissa.
- Kaasun hajun tuntiessasi voit hengittää kostean, huokoisen kankaan läpi.
- Viranomaiset ilmoittavat radiossa tai kaiutinautoilla, milloin myrkkypilvi on haihtunut. Tuuleta sisätilat sen jälkeen huolellisesti.
- Pysyttele yläkerroksissa, kunnes vaara on ohi.
- Älä mene kellariin.

Säteilyvaara

Säteilyvaarasta annetaan yleinen vaaramerkki.

Mene sisälle.

- Sulje ovet, ikkunat, tuuletusaukot ja ilmastointi.
- **Talon alakerran väestösuojassa on paras suoja. Ota joditabletit vasta viranomaisten kehotuksesta (joditabletteja tulisi olla 2/henkilö).**

Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

Vältä ulkona liikkumista

Lisäohjeet

Lisäohjeita saat kaupunkisi pelastusviranomaisilta, tiedotusvälineistä sekä yleisradion teksti-TV:n sivulta 867. Tietoa saat myös Säteilyturvakeskuksen Internet-sivuilta osoitteesta www.stuk.fi ja pelastustoimen sivuilta www.pelastustoimi.fi/turvatieoa

9.12 Sähkökatkot

Toiminta sähkökatkon aikana

Sähköt katkeavat toimitilasta, mutta yleisten tilojen valot toimivat edelleen

- Ota yhteys vahtimestariin puh. 044 553 8447

Sähköt katkeavat sekä toimitilassa että yhteisistä tiloista

- Käytä taskulamppua
- Tarvittaessa opasta muita

Kiinteistössä on turvavalojärjestelmä, joka sähkökatkon sattuessa sytyttää turvavalot ja pitää vihreät poistumisvalot päällä noin tunnin ajan.

10 Väestönsuojelu

Kiinteistössä on oma väestönsuoja alakerrassa. Pelastustoimen keskeisiä tehtäviä on uhkien havaitseminen ja niistä varoittaminen, väestön suojaamismahdollisuuksien ylläpito sekä pelastustoiminnasta huolehtiminen. Tavoitteena on mahdollisimman tehokas toiminta poikkeusolojen onnettomuustilanteissa. Kiinteistön turvallisuusvastaavat ohjeistavat tarvittaessa väestönsuojaan siirtymisen.

11 Suojaväistö

Suojaväistöllä tarkoitetaan väestön siirtämistä johdetusti pois vaara-alueelta tilanteissa, joissa sen katsotaan aiheuttavan pienemmän riskin sisätiloihin suojautumiseen verrattuna. Tällaisia tilanteita ovat kaikki nopeasti kehittyvät vaarallisten aineiden onnettomuudet, voimakkaat palokaasujen aiheuttamat haitat, räjähdysvaara ja säteilytilanne.

Suojaväistö tehdään aina viranomaisten erillisen määräyksen perusteella. Viranomaiset ovat jo ennakolta suunnitelleet suojaväistön suorittamisen alueella ja varanneet siihen tarvittavan kuljetuskaluston.

12 Irtaimiston säilytys

Erilaisten tavaroiden säilyttämisestä voi aiheutua tulipalon syttymisen tai leviämisen vaara, turvallisen poistumisen estyminen hätätilanteessa sekä tulipalon sammuttamisen vaikeutuminen.

Rakennuksen uloskäynnit on aina pidettävä kulkukelpoisina ja esteettöminä.

Uloskäytävät, porrashuoneet, sisäiset käytävät, kellarien ja varastojen kulkureitit

- Ei saa säilyttää mitään tavaraa.

Kellaritilat

- Ei saa säilyttää helposti syttyvää materiaalia.
- Palavien aineiden (esim. nestekaasu ja bensiini) säilytys kielletty.

Rakennusten alla tai läheisyydessä

- Ei saa säilyttää helposti syttyvää materiaalia tai muuta tavaraa rakennusten seinustoilla, mm. roska-astiat, pahvipinot ja kuljetuslavat.

Huom!

- Pelastusviranomainen voi yksittäistapauksissa antaa poikkeuksia, esimerkiksi säilytettäväksi isomman määrän tai sallia säilytyksen eri paikassa tai rajoittaa säilytystä, jos turvallisuus sitä vaatii.

13 Liitteet

- Alkusammuttimien käyttöohjeet
- Auton lämmitysjohdot
- Avainturvallisuus
- Kiinteistön toimijoiden tietoja

Liite A Alkusammuttimien käyttöohjeet

Alkusammutusvälineillä tarkoitetaan yhden henkilön käyttöön soveltuvia sammutusvälineitä, jotka sopivat erityisesti palonalkujen ja pienehköjen palojen sammuttamiseen. Alkusammutuskalustoa ovat käsisammuttimet, pikapalopostit ja sammutuspeitteet. Opettele sammuttimen käyttö etukäteen!

A.1 Sammuttimet

- Kierrä sammutinta ylösalaisin ja ravista sammutinta, tämä varmistaa jauheen juoksevuuden.
- Vedä varmistinsokka irti
- Lähesty paloa tuulen suunnasta.
- Jos olet sisällä, lähesty matalana lattianrajassa, tämä parantaa näkyvyyttä.
- Ota sammuttimen letkun päästä ote ja suuntaa sammutusaine liekkien juureen, älä katko liekkejä.
- Aloita sammuttaminen edestä ja jatka taaksepäin, tai alhaalta ylöspäin.
- Sammutusta voi tehostaa edestakaisin suuntautuvalla liikkeellä.
- Koko palava alue on peitettävä sammutepilveen.
- Liekkien sammuttua sammuttamisen voi lopettaa.
- Tarkkaile palanutta kohdetta ja varmistu, että palo on sammunut.
- Mikäli kohde syttyy uudelleen, toista sammutus.

Liite B Auton lämmitysjohdot

Auton lämmitysjohto tulee turvallisuussyistä aina käytön jälkeen irrottaa pistorasiasta eikä pistorasiassa olevaa johtoa saa jättää lämmitystolppaan roikkumaan. Myös pistorasiakotelon kansi on pidettävä lukittuna.

Avoin pistorasiakotelo ja vapaasti roikkuva jännitteellinen lämmitysjohto aiheuttavat sähköiskun vaaran. Jos pistokytkin putoaa vesilätäkköön tai lumisohjoon, se saattaa tehdä ympärillä olevan alueen sähköiseksi. Lisäksi lämmitysjohto voi rikkoutua vaaralliseen kuntoon esimerkiksi paikoitusalueen lumenluonnin yhteydessä. Avoimena oleva pistorasiakotelo puolestaan on alttiina ilkvallalle.

Käyttäjiä tulee ohjeistaa auton lämmitysjohtojen turvallisesta käytöstä ja säilytyksestä. Ahjola vastaa kiinteistön turvallisuudesta ja jos ulkopuolinen henkilö loukkaa itsensä, on vastuu yhdistyksellä. Myös auton käyttäjä, joka virheellisesti on jättänyt lämmitysjohtojen kiinni pistorasiaan, vastaa omalta osaltaan mahdollisista vahingoista.

Auton esilämmitykseen on käytettävä aina tarkoitukseen soveltuvaa lämmitysjohtoa ja autoihin tarkoitettua sisätilan lämmitintä. Jatkojohtojen käyttöä tulee välttää, sillä jatkojohtot eivät yleensä ole lapsisuojattuja ja ne joutuvat helposti maahan, jossa ne ovat alttiita vedelle, lialle ja lumelle. Liitäntäjohtojen ja pistokkeiden kunto kannattaa tarkistaa tai tarkistuttaa riittävän usein.

Jos auton sähkölämmityslaitteita ei käytetä tai niiden kunnosta huolehdita oikein, seurauksena saattaa olla sähköiskun vaara käyttäjälle tai muulle henkilökunnalle. Myös palovaara on olemassa.

*Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma***Liite C Avainturvallisuus**

Luovutetuista avaimista on pidettävä kirjaa ja avainten palautuksesta on huolehdittava varsinkin avaimen haltijan työsuhteen päättyessä.

Avaimet luovutetaan käyttötarpeen mukaan kuittausta vastaan. Avaimien tulee olla jatkuvasti ne kuitanneen henkilön välittömässä hallinnassa. Itselle kuitattua avainta tai kulkutunnistetta ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle missään tilanteessa.

Liite D Kiinteistön toimijoiden tietoja

Kiinteistössä on 1 toimija. Alle kerätty tärkeimmät turvallisuuteen vaikuttavat tiedot.

E.1 Ahjola

E.1.1 Toimijan yhteyshenkilö

- Toiminnanjohtaja, Päivi Huuskonen, 044 5538402, paivi.huuskonen@ahjola.fi

E.1.2 Henkilömäärät

	Päivällä	Illalla	Yöllä
Arkisin	5–10	1–7	0
Asiakkaita max.1000 hlöä.			
Viikonloppuisin	1–6	1–7	0

E.1.3 Toimijan järjestelmät

Alkusammuttimet 14kpl 6 kg ABC jauhesammutin.

Yläkerta:

Valo, Kielo, Soolo, Vire molemmilla ovilla

Alakerta:

Loisto, Huili, Hohto, Paja, Hehku, Hehkun varasto, Vainiokadun ulko-ovi, Rytmi,

Sointu

Saukkolan toimitalon pelastussuunnitelma

Palovaroitin/turvavalokeskus alakerrassa Vainiokadun ulko-ovella.

